



BERLEVÅG HAVN KF
Torget 4
9980 BERLEVÅG

Telefon 922 70 999
Org.nr 913570898
Dato: 28.03.2017

MØTEPROTOKOLL

Møtested: Ordførerens kontor

Møtedato: 28.03.2017 kl 1800

Tilstede: Helge Salmilla, Rolf Laupstad, Elisabeth Olsen og Raymond Olsen

Fra adm/Andre: Daglig leder/Havnesjef Bjørn Tore Sjøstad

Følgende saker ble behandlet:

Innkalling ble godkjent.

01/17 REGNSKAP 2016

Årsregnskapet fremlegges med Nok 300.405,33 i merforbruk (underskudd)
Styret godkjenner dette som selskapets regnskap for 2016.

Det ble videre orientert om driften av selskapet og de ulike saker som selskapet jobber med.

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Helge Salmilla Elisabeth Olsen Rolf Laupstad og Raymond Olsen



Til Berlevåg Havn KF
v/daglig leder og styreleder

Deres ref:

Vår ref:
6/17

Saksbehandler:

Ørjan Martnes
om@komrevnord.no

Telefon:

77 85 11 25

Dato:

09.05.2017

UTTALELSE FRA LEDELSEN – BERLEVÅG HAVN KF SÆRREGNSKAP FOR 2016

Revisjon etter kommunelovens bestemmelser skal skje i henhold til god kommunal revisjonsskikk, jf kompl. § 78 med tilhørende forskrift. Revisjon etter god kommunal revisjonsskikk skal følge internasjonale revisjonsstandarder (ISA-er), fastsatt av International Auditing and Assurance Standards Board (IAASB).

Det følger av *ISA 580 – Skriftlige uttalelser*, at revisor må innhente formålstjenlige uttalelser fra ledelsen. Det må innhentes skriftlige uttalelser om at ledelsen mener å ha oppfylt sitt ansvar for utarbeidelse av regnskapet og for fullstendigheten av informasjonen fremskaffet til revisor, samt for å underbygge annet revisjonsbevis. Videre følger det av *ISA 240 – Revisors oppgaver med og plikter til å vurdere misligheter ved revisjon av regnskaper*, at revisor må innhente skriftlige uttalelser fra ledelsen om sentrale spørsmål og vurderinger i forhold til misligheter. Etter *ISA 560 – Hendelser etter balansedagen*, har revisor også plikt til å vurdere hendelser etter utløpet av regnskapsåret.

Dette er bakgrunnen for at vi har funnet det riktig å be om en særskilt skriftlig uttalelse fra foretakets ansvarlige administrative ledelse og leder av styret, om at de mener å ha oppfylt sitt ansvar for utarbeidelse av særregnskapet og at det, så langt ledelsen kjenner til, inneholder de opplysninger som kreves etter lov og god kommunal regnskapsskikk. Vedlagt følger en slik erklæring vedrørende særregnskapet for 2016.

Vi håper også foretakets ledelse vil finne erklæringen hensiktsmessig. Med henvisning til punktet om hendelser etter utløpet av regnskapsåret, er det naturlig at erklæringen dekker tidsrommet fram til 15. mai 2017, da vi etter oppsatt plan skal avgi revisors beretning. Vi tillater oss derfor å be om at uttalelsen fra ledelsen i utfylt og underskrevet stand blir sendt oss innen nevnte dato.

Med hilsen

Doris Gressmyr
Oppdragsansvarlig revisor

Vedlegg

UTTALELSE FRA LEDELSEN VEDRØRENDE BERLEVÅG HAVN KF REGNSKAPSAVLEGGELSE FOR 2016

Dette brevet sendes i forbindelse med deres revisjon av regnskapet for Berlevåg Havn KF for året som ble avsluttet 31. desember 2016 med det formål å kunne konkludere om hvorvidt regnskapet i det alt vesentlige gir en dekkende fremstilling i samsvar med lov, forskrift og god kommunal regnskapsskikk.

Vi bekrefter etter beste evne og overbevisning at:

Regnskap og budsjett

- Vi har oppfylt vårt ansvar for å sørge for at foretakets særregnskap og økonomiforvaltning er gjenstand for betryggende kontroll, herunder slik intern kontroll som vi finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et særregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil. Vi har videre oppfylt vårt ansvar vedrørende utarbeidelsen av særregnskapet i samsvar med kommuneloven og forskrift om særbudsjett, særregnskap og årsberetning (for kommunale og fylkeskommunale foretak), og mener at særregnskapet gir en dekkende fremstilling i samsvar med lov, forskrift og god kommunal regnskapsskikk.
- Viktige forutsetninger som er brukt av oss ved utarbeidelsen av regnskapsestimer, herunder regnskapsestimer målt til virkelig verdi, er rimelige.
- Vi har tatt tilstrekkelig hensyn til og opplyst om forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse.
- Alle hendelser etter datoen for regnskapet og som ifølge god kommunal regnskapsskikk medfører korrigerende eller omtale, er korrigert eller omtalt.
- Alle budsjettendringer gjennom året er registrert og inkludert i regulert budsjett.
- De disposisjoner som ligger til grunn for årsregnskapet, er i samsvar med budsjettvedtak.

Bokføring

- Vi har oppfylt vår plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av kommunens regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Opplysninger som er gitt

- Vi har gitt revisor:
 - Tilgang til alle opplysninger vi har kjennskap til, som er relevante for utarbeidelsen av regnskapet, herunder regnskapsregistreringer, dokumentasjon og andre saker,
 - Tilleggsopplysninger som revisor har bedt om fra oss for revisjonsformål, og
 - Ubegrenset tilgang til personer i kommunen som det etter revisors vurdering er nødvendig å innhente revisjonsbevis fra.
- Alle transaksjoner er registrert og reflektert i regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om resultatene av vår vurdering av risikoen for at regnskapet kan inneholde vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter.




- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle misligheter eller mistanker om misligheter som vi er kjent med og som involverer:
 - ledelsen,
 - ansatte som har en betydningsfull rolle i intern kontroll, eller
 - andre
- Vi har gitt revisor alle opplysninger om eventuelle påstander om misligheter eller mistanke om misligheter som er kommunisert av ansatte, tidligere ansatte, folkevalgte, tilsynsmyndigheter eller andre.
- Vi har gitt revisor opplysninger om alle kjente tilfeller av manglende overholdelse eller mistanke om manglende overholdelse av lover og forskrifter som kan ha betydning for utarbeidelsen av regnskapet.
- Vi har gitt revisor opplysninger om identiteten til kommunens nærstående parter og alle forhold til nærstående parter og transaksjoner med disse som vi er kjent med.
- Vi har regnskapsført eller opplyst om alle forpliktelser, både aktuelle og latente, og har i note til regnskapet gitt opplysninger om kommunens garantiansvar i note

Eventuelle kommentarer til kulepunktene over (ev. henvisning til kommentarer i særskilt vedlegg):

Berlevåg, den 11.5.2017


Bjørn Tore Sjøstad
Daglig leder


Helge Andreas Salmilla
Styreleder

ÅRSMELDING 2016 FOR BERLEVÅG HAVN KF

Berlevåg Havn KFK inngår juridisk sett som en del av kommunen, men har eget styre og daglig leder. Av den grunn er eiendeler, gjeld og egenkapital til Berlevåg Havnedistrikt overført til foretaket ved etableringen i 2014. Foretakets særregnskap avlegges etter de samme prinsipper som kommuneregnskapet, dvs. god kommunal regnskapsskikk.

I følge forskrift om kommunale foretak skal foretaket avlegge et eget årsregnskap og årsberetning. Regnskapet skal baseres på de regnskapsprinsipper som følger av kommuneloven og forskrift for kommunale og fylkeskommunale foretak. Det er styret i foretaket som avlegger regnskapet som skal fastsettes av kommunestyret. Kommunestyrets vedtak må angi anvendelse av årsoverskudd eller dekning av underskudd.

Selskapets oppgaver:

Berlevåg Havn KF sine hovedoppgaver er følgende:

- Drift av Dampskipsterminal/kai
- Tilsyn med trafikk i Berlevåg Havnedistrikt (Berlevåg/Kongsfjord)
- Drift av mottaksstasjon for ØFAS AS
- Forvalte havnas eiendommer, aktive på en best mulig måte
- Arbeidsgiveransvar for selskapets ansatte

Selskapets drift

Det har også i 2016 blitt utført etterslep av vedlikehold. Det har vært stor aktivitet i forbindelse med oppstart av kai bygging prosjekt som ble oppstartet i 2016 samt at det også har vært stor aktivitet vedrørende prosjekter med oppstart i 2017/2018.

Selskapet har hatt fokus på følgende oppgaver i 2016:

- Optimalisere drift
- Opplæring
- Utbygginger kai
- Utbygging av flytebrygger
- Oppstart av avtale med ØFAS om drift av stasjon i Berlevåg

1.5.2016 overtok Berlevåg Havn KF drift av bunkersstasjonen i Berlevåg fra Bunker Oil. Dette for å sikre at det ville være tilgjengelig bunkers for fiskeflåten i Berlevåg

For øvrig henvises til etterfølgende Hovedoversikt drift.

Hurtigruten ASA har for de fleste havneselskap i Norge gjennomgått nivået på avgifter selskapet har betalt. Hurtigruten ASA har kommet med krav om tilbakebetaling av havneavgifter. Hurtigruten ASA har enda ikke tatt stilling til om de vil forfølge dette kravet gjennom rettssystemet. Dette vil først bli avklart når en ser resultatet av pågående rettsaker og anke av disse.

Ansatte:

- Havnesjef/Daglig leder 100 %
- 3 Havnebetjenter 100 %
- 1 kontormedarbeider 50 %

Likestilling:

Selskapet bestreber seg på en lik fordeling mellom kjønnene. Selskapet har i 2016 4 menn og 1 kvinne ansatt. Styret består av 3 menn og 2 kvinner.

Fremtidsutsikter:

Berlevåg Havn KF har følgende målsettinger for 2017:

- Oppfølging av selskapets eiendeler
- Delta aktivt i prosjektering og oppstart av nye kaier i indre havn
- Oppdatering/Inngåelse av nye leigeavtaler
- Oppdatering/vedlikehold av havneregulativet
- Oppgradering av havneterminal/dampskipskaia
- Bedring av situasjonen vedrørende oljefylling
- Ferdigbehandle kravet fra Hurtigruta ASA
- Videre fokus på HMS
- Utvikle servicenivået i havnedistriktet

Investeringsprosjekter:

Berlevåg Havn KF har i forbindelse med utbygging av havna noen investeringsprosjekter i gang. Vi har følgende status på disse:

- Flytebrygger liggehavna, ferdig våren 2017
- Fast Kai 191 meter, ferdig sommer 2017
- Fast kai liggehavna, ferdig sommer 2017
- Fast Kai 86 meter, søkt midler post 60, I gang våren 2018
- Bygging av lager/servicebygg, prosjektering i gang, ferdig seinhøsten 2017
- Oppgradering av bunkersanlegg, ferdig høsten 2017
- Fast kai i Kongsfjord, søkt midler post 60

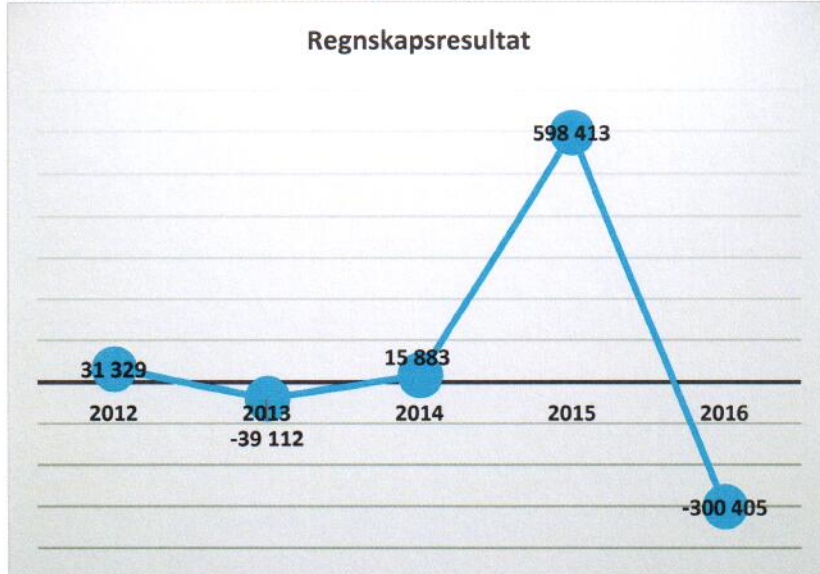
Berlevåg Havn KF har fått innvilget midler over post 60 fra Kystverket delvis finansiering av følgende prosjekter:

- Flytebrygger
- Fast Kai 191 meter
- Fast kai liggehavna

Regnskapsresultatet:

Regnskapet for Berlevåg Havn KF viser et regnskapsmessig merforbruk på kr 300 405,33. Årsaken er bl.a. økningen i renter og avdrag på lån. Kommunestyret vedtok i mars, sak 13/16, låneopptak til flytebrygger og fast kai. For begge lån var forutsetningen at tilskudd fra Kystverket skulle brukes til å redusere lånebeløpet. Styret for Berlevåg Havn la fram en ny sak for kommunestyret i desember, sak 59/16, der de ønsket å få gjort om vedtaket om å redusere låneopptaket, til at tilskuddet skulle avsettes på fond for å kunne benyttes til framtidige investeringer. Kommunestyret vedtok forslaget.

Figuren nedenfor viser utviklingen i regnskapsresultatet de siste fem årene:



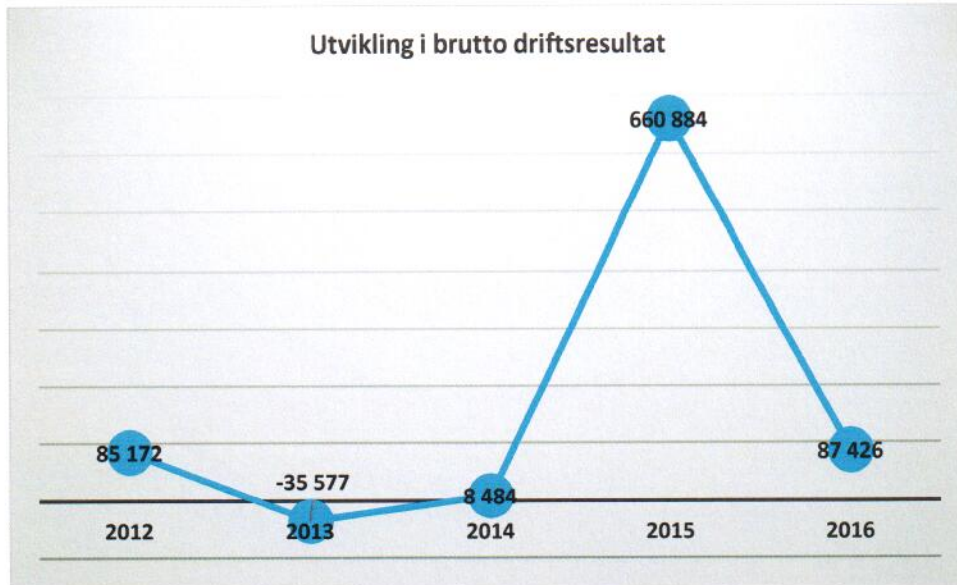
Berlevåg Havn KF har ingen under-/overskudd fra tidligere år som skal dekkes inn eller disponeres. Regnskap 2015 for KF'et ble behandlet i kommunestyret i desember 2015, sak 57/16. I samme saken vedtok kommunestyret havnestyrets innstilling om å avsette overskuddet på kr 598 416 til disposisjonsfond.

Økonomisk oversikt drift KF:

	Regnskap	Regulert	Oppr.	Regnskap
Økonomisk oversikt drift (KF)	2016	budsj. 2016	budsj. 2016	2015
Andre salgs- og leieinntekter	-11 272 610,77	-10 972 000	-5 358 000	-6 011 479,47
Overføringer med krav til motytelse	-212 130,00	-151 000		-176 725,12
Sum driftsinntekter	-11 484 740,77	-11 123 000	-5 358 000	-6 188 204,59
Lønnsutgifter	2 385 994,49	2 383 000	1 666 000	1 842 740,17
Sosiale utgifter	244 299,18	190 000	160 000	209 719,97
Kjøp av varer og tjenester som inngår i tjenesteproduksjon	8 103 026,21	7 492 700	2 282 700	2 758 657,49
Kjøp av tjenester som erstatter tjenesteproduksjon	25 000,00			121 140,00
Overføringer	16 285,78			
Avskrivninger	622 708,83	630 000		595 063,02
Sum driftsutgifter	11 397 314,49	10 695 700	4 108 700	5 527 320,65
BRUTTO DRIFTSRESULTAT	-87 426,28	-427 300	-1 249 300	-660 883,94
Renteinntekter, utbytte og eieruttak	-212 816,34	-212 000	-20 000	-37 473,00
Sum eksterne finansinntekter	-212 816,34	-212 000	-20 000	-37 473,00
Renteutgifter, provisjoner og andre finansutgifter	558 604,28	362 760	362 760	149 783,82
Avdragsutgifter	1 263 165,61	906 540	906 540	553 323,30
Sum eksterne finansutgifter	1 821 769,89	1 269 300	1 269 300	703 107,12
Resultat eksterne finanstransaksjoner	1 608 953,55	1 057 300	1 249 300	665 634,12
Motpost avskrivninger	-622 708,83	-630 000		-595 063,02
NETTO DRIFTSRESULTAT	898 818,44	0	0	-590 312,84
Bruk av tidligere års regnskapsm. overskudd (mindreforbruk)	-598 413,11	-598 000		-47 211,99
Bruk av bundne driftsfond	0,00			-682,00
Sum bruk av avsetninger	-598 413,11	-598 000	0	-47 893,99
Dekning av tidligere års regnskapsm. underskudd (merforbruk)	0,00			39 111,72
Avsetninger til disposisjonsfond		598 000		682,00
Sum avsetninger	0,00	598 000	0	39 793,72
Årets regnskapsmessige mindreforbruk		0	0	-598 413,11
Årets regnskapsmessige merforbruk	300 405,33			
SUM TOTAL				

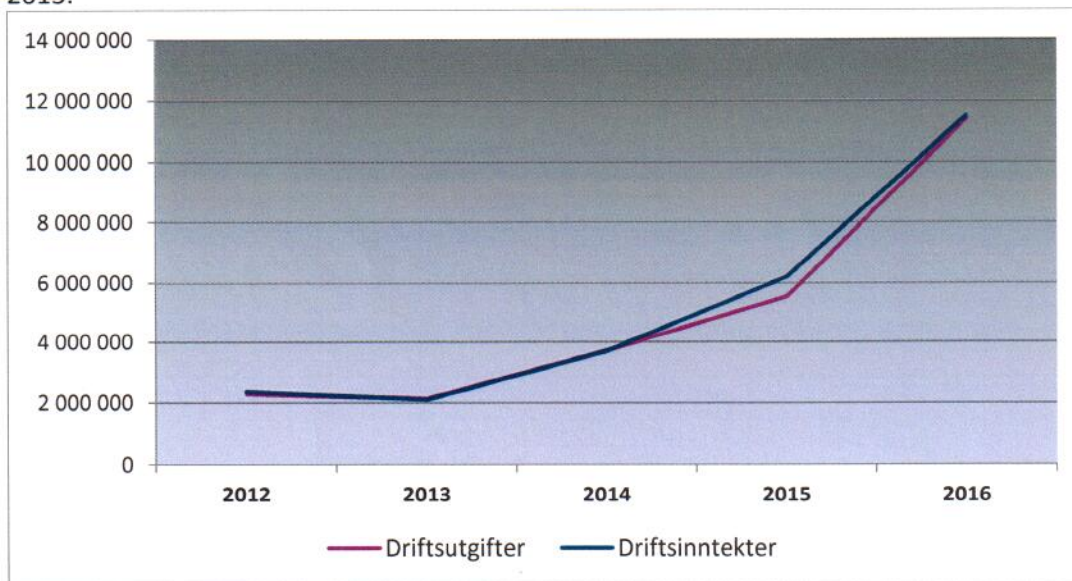
Brutto driftsresultat viser resultatet av den ordinære driften inkludert avskrivning på varige driftsmidler. Avskrivningen påvirker havnas brutto driftsresultat, men blir nullet ut med en motpost slik at netto driftsresultat er upåvirket av denne kostnaden. Brutto driftsresultat gir uttrykk for havnas evne til å betjene gjeld samt mulighet til å avsette til fond.

Tabellen nedenfor viser utviklingen i brutto driftsresultat de siste fem årene:



Brutto driftsresultat for 2016 på kr 87 426 var ikke høyt nok til å dekke renter og avdrag som for 2016 var på kr 1,8 mil. Det var heller ikke rom for avsetning til fond fra driftsregnskapet.

Foretaket har hatt en betydelig økning i både driftsinntekter og driftsutgifter sammenlignet med 2015.



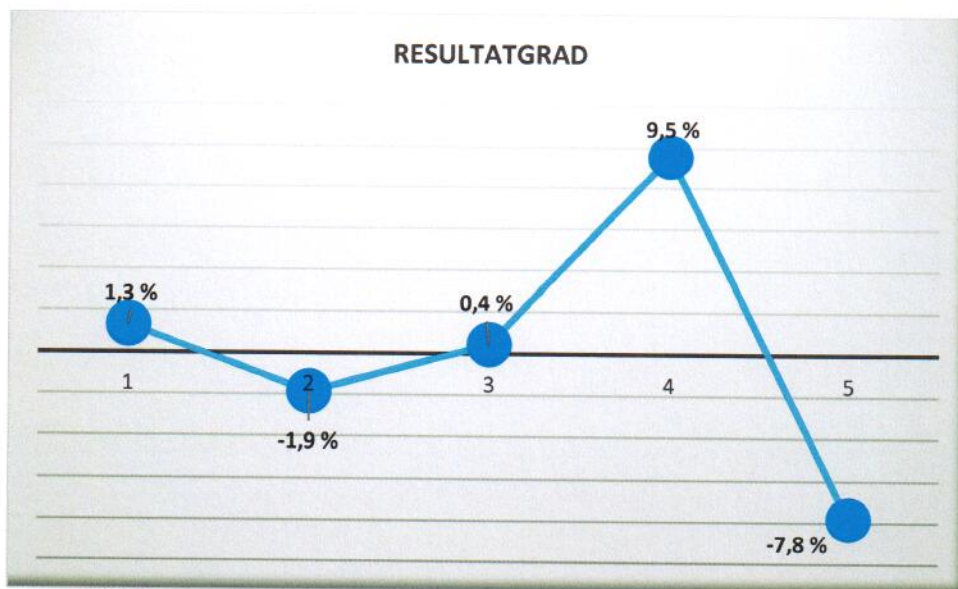
På inntektsiden har det vært størst økning i salg av gassolje. Fra 2016 har de også fått inntekter på salg av tjenester til ØFAS, utleie av flytebryggene og salg av tjenester til bl.a. kommunen. Sammenlignet med 2015 har det vært en nedgang i anløpsavgift, fortøyningsvederlag og frakter via Norlines.

På utgiftssiden har det vært størst økning i kjøp av olje som skal selges videre. Sammenlignet med 2015 har posten økt med kr 5,1 mill. Pr 31/12-16 hadde foretaket 43 500 liter olje på tanken til kr 7,90 + mva.

Det har også vært økning i postene for kurs- og reiseutgifter samt på kjøp av konsulenttenester.

Netto driftsresultat:

Netto driftsresultat viser hva kommunen sitter igjen med av driftsinntekter etter at driftsutgifter, netto renter og netto avdrag er betalt. Målt i prosent av driftsinntektene (resultatgrad) uttrykker driftsresultatet hvor stor andel av de tilgjengelige inntektene foretaket kan disponere til avsetninger og investeringer. Teknisk beregningsutvalg anbefaler at netto driftsresultat bør ligge på 1 ¼ over tid for å kunne bygge opp egenkapital.



Netto driftsresultat i prosent av driftsinntektene for 2016 er -7,8 %, og er dermed langt under anbefalt nivå.

Økonomisk oversikt investering KF:

BERLEVÅG HAVN KF	Regnskap	Revidert	Oppr.	Regnskap
Økonomisk oversikt investering (KF)	2016	budsjett 2016	budsj. 2016	2015
Investering i anleggsmidler	36 710 896,38	41 000 000	41 000 000	1 520 960,38
Kjøp av aksjer og andeler	764,00			
Avdrag på lån				850 000,00
Avsetninger	12 099 236,00	12 100 000		
Finansieringsbehov	48 810 896,38	53 100 000	41 000 000	2 370 960,38
Bruk av lånemidler	-36 710 896,38	-41 000 000	-41 000 000	-1 020 960,38
Tilskudd til investeringer	-12 100 000,00	-12 100 000		-1 350 000,00
Sum ekstern finansiering	-48 810 896,38	-53 100 000	-41 000 000	-2 370 960,38
Sum finansiering	-48 810 896,38	-53 100 000	-41 000 000	-2 370 960,38
UDEKKET/UDISPONERT	0,00	0	0	0,00

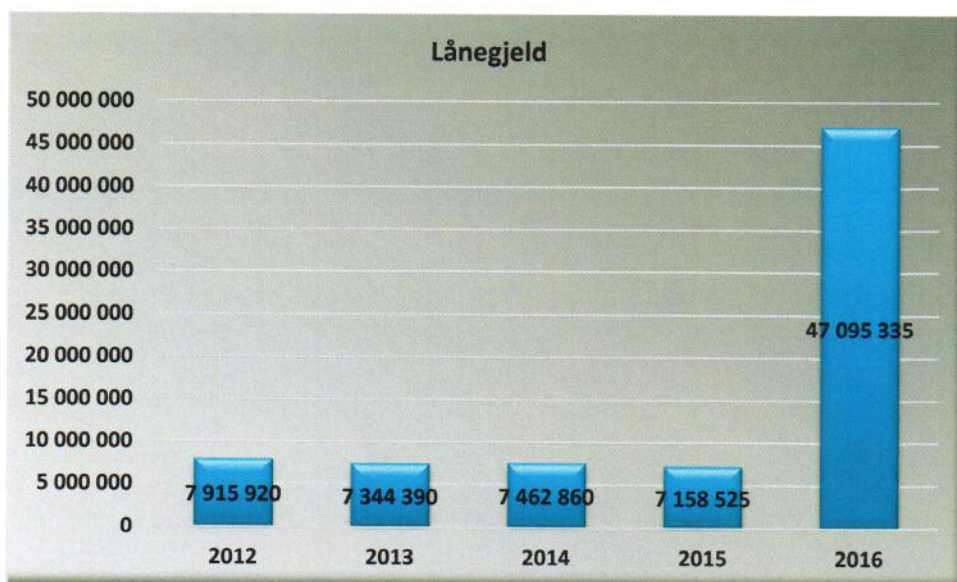
Foretaket investerte for kr 36,7 mill. 2016. Investeringene ble finansiert ved bruk av lånemidler. Foretaket mottok kr 12,1 mill. i tilskudd fra Kystverket til prosjektene flytebryggene og Fiskerikai. Disse midlene ble avsatt på fond for å kunne brukes til å finansiere investeringsprosjekter i 2017.

Foretaket har hatt følgende investeringsprosjekter i 2016:

Investering i anleggsmidler	Regnskap 2016
a Varebil, Mercedes 2016	416 900
b Klappvinge snøskjærer	125 400
c Fiskerikaia/Vestre side	25 321 980
d Havneutbygging Østre side	2 742 067
e Liggehavn/flytebrygger	7 747 424
f Havnebåt	357 125
Sum investeringer i anleggsmidler	36 710 896

Foretakets lånegjeld

Langsiktig gjeld (eksklusiv pensjonsforpliktelser) var ved utgangen av 2016 på kr 46 594 661. Det er en økning på kr 39,7 mill. fra 2015.



Foretakets pensjonsforpliktelser var ved utgangen av året kr 500 674. Det er en økning på kr 200 000 sammenlignet med 2015.

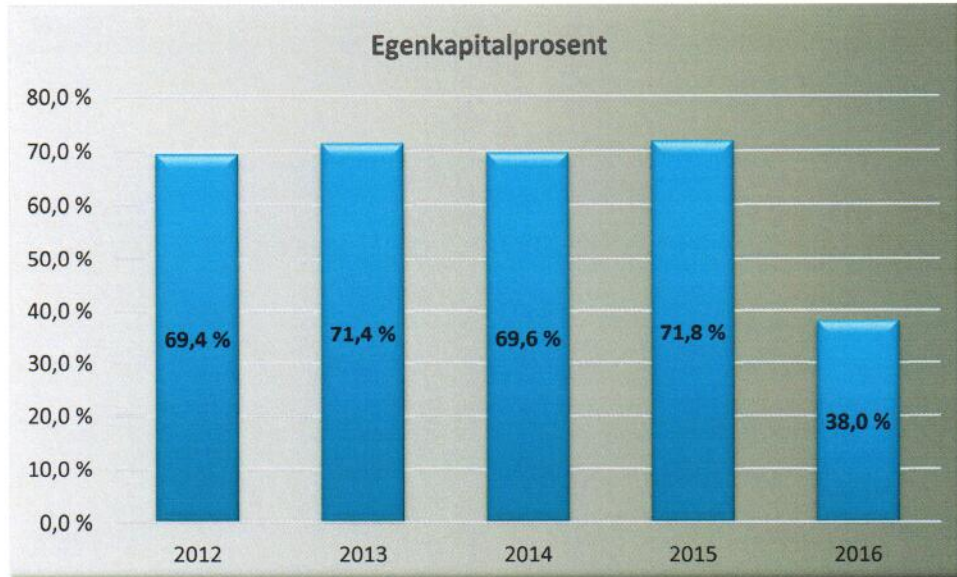
Ubrukte lånemidler var ved utgangen av 2016 kr 5 163 686.

Foretaket betalte kr 1 821 770 i renter og avdrag på lån i 2016. Det er en økning på 1 118 663 sammenlignet med 2015.

Soliditet:

Egenkapitalprosent:

Soliditeten sier noe om foretakets evne til å tåle tap. Dette måles ofte med en egenkapitalprosent som gir informasjon om hvor stor andel som er finansiert med egenkapital.

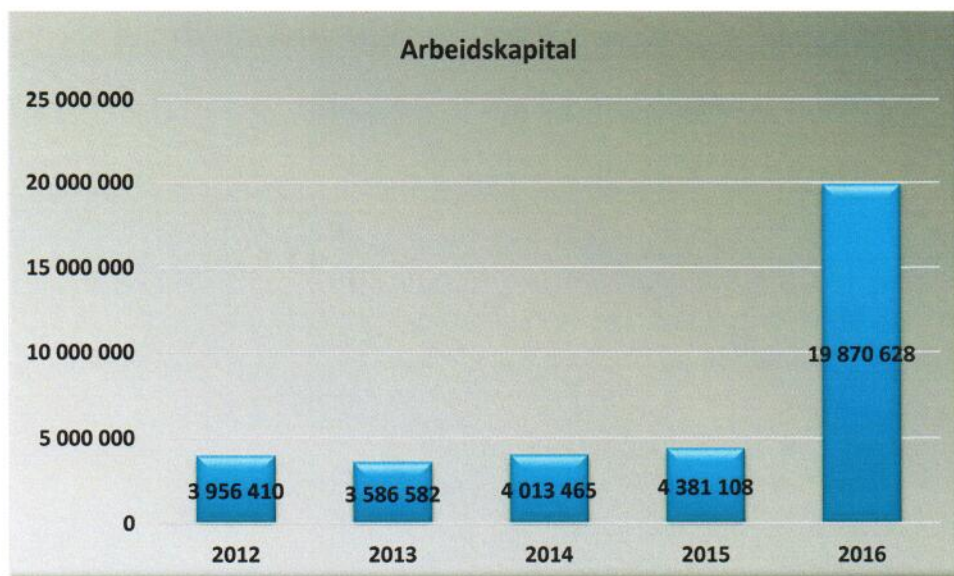


Det har vært en kraftig nedgang i soliditeten fra 2015 til 2016. Årsaken er økningen i lånegjelden som følge av stor investeringsprosjekter.

Likviditet:

Arbeidskapital:

Arbeidskapitalen er differansen mellom omløpsmidler (kasse, bank, kortsiktige fordringer) og kortsiktig gjeld og gir uttrykk for foretakets evne til å betjene denne gjelden.



Det har vært en solid økning i arbeidskapitalen fra 2015 til 2016. Årsaken er økning i bankbeholdningen som følge av tilskuddet fra Kystverket.

I styret for BERLEVÅG HAVN KF

Berlevåg, 10.5.2017

Helge Salmilla
Leder



Elisabeth Bakke Rørslett
Nestleder



Elisabeth Olsen



Raymond Olsen



Frank Arne Hansen





BERLEVÅG HAVN KF
Torget 4
9980 BERLEVÅG

Telefon 922 70 999
Org.nr 913570898
Dato: 10.05.2017

MØTEPROTOKOLL

Møtested: Ordførerens kontor

Møtedato: 10.05.2017 kl 1400

Tilstede: Rolf Laupstad, Elisabeth Bakke Rørslett Elisabeth Olsen, Raymond Olsen og Frank Arne Hansen

Fra adm/Andre: Daglig leder/Havnesjef Bjørn Tore Sjøstad, Næringsjef Hallgeir Johansen

Følgende saker ble behandlet:

Innkalling ble godkjent. Rolf Laupstad ledet møte i fravær av styreleder.

02/17 ÅRSBERETNING 2016

Fremlagte årsberetning ble vedtatt som selskapets årsberetning for 2016.

Enstemmig vedtatt.

03/17 ANSETTELSE ØKONOMIMEDARBEIDER/ØKONOMISJEF

Det ansettes en økonomikonsulent/økonomisjef i 50 % stilling. Dette samordnes med en 50 % stilling i Berlevåg Kommune og ansettelsesprosessen samordnes med Berlevåg Kommune.

Enstemmig vedtatt

04/17 Overtagelse Blåbruket

Styret i Berlevåg Havn KF godkjenner at Berlevåg Havn KF overtar blåbruket. Det forutsettes at en samtidig inngår en avtale med Berlevåg Kommune vedrørende avdrag på lån slik at en får midler til vedlikehold av bygget.

Enstemmig vedtatt

05/17 Utbygging Lerøy Norway Seafoods Berlevåg

Styret i Berlevåg Havn KF er positive til at Berlevåg Havn KF engasjerer seg i bygging av kai/fundament i området der Lerøy Norway Seafoods Berlevåg ønsker å bygge en mottaksstasjon. Styret ber også administrasjonen vurdere en alternativ løsning der Berlevåg Havn KF også setter opp bygget for utleige. Styret forutsetter at avtaler sikrer at Berlevåg Havn KF har alle rettigheter overfor Lerøy Norway Seafoods og eventuelle andre fremtidige eiere. Endelig kontrakt fremlegges styret i Berlevåg Havn KF for godkjenning.

Frank Arne Hansen ble erklært innhabil i denne saken.

Enstemmig vedtatt

Det ble videre orientert om driften av selskapet og de ulike saker som selskapet jobber med.

Herunder:

- Bunkersanlegg
- Bygging av lager/notbøteri
- Status utbyggingsaker

Vi bekrefter med våre underskrifter at møtebokens blad er ført i samsvar med det som ble bestemt på møtet.

Elisabeth Olsen Rolf Laupstad, Elisabeth Bakke Rørslett, Raymond Olsen og Frank Arne Hansen