

Hovedutvalg for tekniske tjenester

Dato: 28.10.2020 12:00

Sted: Kommunestyresalen

Notat:

Eventuelle forfall meldes sekretæren på mobil evt.
på e-post .

Varamedlemmer skal ikke møte uten særskilt innkalling.

<Sted> 21.10.2020

For leder i Hovedutvalg for tekniske tjenester, Halfdan Mikalsen

Saksliste

Saker til behandling

2/20 Reglement for hovedutvalgene i Berlevåg kommune

3

3/20 Høring - Forskrift om feie- og tilsynsgebyr

8



Berlevåg kommune
- Hefdig og begeistret

RegArkivsak- 20/00799-1
dok.

Saksbehandler Siv Efraimsen

Saksgang
Hovedutvalg for tekniske tjenester
Hovedutvalg for Helse- og omsorg
HOvedutvalg for Oppvekst og kultur
Formannskapet
Kommunestyret

Møtedato

REGLEMENT FOR HOVEDUTVALGENE I BERLEVÅG KOMMUNE

Forslag til vedtak/innstilling:

Reglement for hovedutvalg - Berlevåg kommune vedtas.

Vedlegg:

Reglement for hovedutvalg

Saksframstilling:

Bakgrunn:

Vedlagt følger reglement for hovedutvalg for Berlevåg kommune.

Berlevåg kommune har ikke hatt hovedutvalg siden 2008. Tidligere var det ett reglement for hvert hovedutvalg. Vi har valgt å lage ett reglement for alle tre utvalgene.

I h.h.t. kommunelovens § 5-14 skal reglement vedtas innen 31. desember året etter at kommunestyret ble konstituert.

Merknader:



BERLEVÅG KOMMUNE

[Dato]

Reglement for hovedutvalg

BERLEVÅG KOMMUNE

Reglement for hovedutvalg i Berlevåg kommune

Funksjon til folkevalgte er regulert i kommuneloven kap. 5.

Berlevåg kommune har følgende hovedutvalg:

- Hovedutvalg for Helse- og omsorg
- Hovedutvalg for oppvekt og kultur
- Hovedutvalg for tekniske tjenester

Alminnelige bestemmelser

Dette reglementet gjelder for hovedutvalg i Berlevåg kommune. Utvalgene er opprettet etter kommunelovens § 5-7 som faste utvalg.

Utvalgene består av 5 medlemmer med varamedlemmer, valgt av kommunestyret for valgperioden.

Ved valg skal kommunelovens bestemmelser om kjønns sammensetning følges.

Arbeidet i utvalgene må tilpasses reglement for Berlevåg kommunestyre og formannskap.

Utvalgene har beslutningsmyndighet i enkeltsaker i henhold til delegasjon. Som hovedregel innstiller hovedutvalget til formannskapet. Rådmannen har rett til å opprettholde sin innstilling til hovedutvalget når saken legges frem til formannskapet, dersom hovedutvalget sitt vedtak avviker fra rådmannens innstilling.

Utvalgets myndighet og ansvarsområder

Utvalgene kan gis avgjørelsesmyndighet. Kommunestyret må gjøre særskilt vedtak om dette i delegasjonsreglementet. Myndigheten må være hjemlet i lov eller forskrift eller knyttet til en kommunal ordning.

Hovedutvalg for Helse- og omsorg

Utvalget har det overordnede ansvar for alt som skjer innenfor feltet helse og omsorg i kommunen. Utvalget skal behandle alle planer relatert til helse- og velferdssektoren og tillegges videre myndighet etter særlover m.m. jf. delegeringsreglement.

Hovedutvalg for Oppvekst og kultur

Utvalget skal behandle alle planer relatert til oppvekstsektoren og kultursektoren og tillegges videre myndighet til særlover m.m. jf. delegeringsreglement.

Hovedutvalg for tekniske tjenester

Utvalget har det overordnede ansvar for alt som skjer innenfor feltet tekniske tjenester, miljø, næring og utvikling i kommunen.

Utvalget er kommunens planutvalg jf. plan- og bygningsloven § 3-3, og har myndighet til å treffe avgjørelser i forbindelse med planprosess, organisering og det praktiske planarbeidet. Jf. delegeringsreglement.

Utvalgenes møter

Utvalgene holder møter på de tidspunkt som er vedtatt av utvalget selv, kommunestyret, og ellers når utvalgets leder finner det nødvendig eller minst 1/3 av medlemmene krever det.

Utvalgene innkalles med rimelig frist. Innkalling vedlagt saksdokumentene sendes alle medlemmene, varamedlemmene og andre med møterett. Innkallingen skal kunngjøres på hensiktsmessig måte. Innkallingen sendes elektronisk.

Møtene holdes for åpne dører. Saker som omfattes av lovbestemt taushetsplikt skal behandles for lukkede dører. Det samme kan vedtas etter kommunelovens § 11-5.

Utvalgene er beslutningsdyktig når minst halvparten av medlemmene er til stede. Avgjørelser treffes med alminnelig flertall. Ved stemmelikhet gjør lederens stemme utslaget.

Det er lederen av utvalget som etter forslag fra rådmannen setter opp saksliste til utvalgets møte. Ordføreren avgjør i tvilstilfelle hvilket utvalg en sak skal behandles i.

Rådmannen eller den han bemyndiger legger fram saker fra administrasjonen til behandling i utvalget, med forslag til vedtak.

Andre kommunalt ansatte og særlig sakkyndige kan ta del i utvalgenes møter når dette er ønskelig for opplysning av sakene. Disse personene kan gi opplysninger og utredninger, men har for øvrig ikke anledning til å ta del i forhandlingene.

Ordføreren og rådmannen har uavhengig av dette de rettigheter som fremgår av kommuneloven.

Eldrerådet, Rådet for mennesker med funksjonsnedsettelse og Ungdomsrådet ved lederen eller en annen representant valgt av rådet, kan gis anledning til å legge fram rådets syn på saker under rådets interesseområde som er til behandling i et utvalg, men deltar ikke i ordskiftet. Bruk av slik anledning skal være avklart med møtelederen før møtet starter.

Det skal føres møtebok over utvalgenes forhandlinger.

Endringer av reglementet

Dersom kommunestyret gjennom vedtak endrer på forutsetninger som ligger til grunn for dette reglementet, må også reglementet endres. Rådmannen legger fram sak om dette.



Berlevåg kommune
- Hefdig og begeistret

Arkivsak-dok. 20/00798-1
Saksbehandler Kari Celine Kalvik

Saksgang
Hovedutvalg for tekniske tjenester

Møtedato
28.10.2020

HØRING - FORSKRIFT OM FEIE- OG TILSYNSGEBYR

Forslag til vedtak/innstilling:

Forskrift om feie- og tilsynsgebyr legges ut til høring i 6 uker.

Vedlegg:

- Forskrift om feie- og tilsynsgebyr, Berlevåg kommune, Troms og Finnmark fylke
- Følgerev, Høring av forslag til ny forskrift om feie- og tilsynsgebyr

Saksframstilling:

Kommuners adgang til å kreve inn feie- og tilsynsgebyr er hjemlet i lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven). Rammene for kommuners feie- og tilsynsgebyr skal fastsettes i lokal kommunal forskrift.

Forskrift om brannforebygging fastsetter de overordnede rammene for feiing og feietilsyn. Forskriften trådte i kraft 1. Januar 2016, og erstatter tidligere sentral forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn fra 2002.

Den nye sentrale forskriften innebærer at feiing og tilsyn av fyringsanlegg skal gjennomføres etter behov. Byggverk inkluderer nå også fritidsboliger. Tidligere var det eier av fritidsboligen som var ansvarlig for at nødvendig feiing og tilsyn ble utført. Fra 2016 er dette kommunens ansvar.

Forslag til ny forskrift for feiing og tilsyn er utarbeidet av administrasjonen med bistand av EnviDan AS. Forskriften må legges ut til høring før den kan vedtas av kommunestyret.

Bakgrunn:

Merknader:

Forskrift om feie- og tilsynsgebyr, Berlevåg kommune, Troms og Finnmark fylke

Hjemmel: Fastsatt av Berlevåg kommunestyre xx.xx 2020 med hjemmel i lov 14. juni 2002 nr. 20 om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) § 28 og forskrift 17. desember 2015 nr. 1710 om brannforebygging § 17.

§ 1. Formål

Formålet med forskriften er å gi kommunen grunnlag for å dekke sine utgifter i forbindelse med gjennomføring av lovpålagt feiing og tilsyn med fyringsanlegg i henhold til brann- og eksplosjonsvernloven § 11 første ledd bokstav h. Tjenesten skal prises i tråd med selvkostprinsippet.

§ 2. Virkeområde

Forskriften gjelder feiing og tilsyn av alle byggverk med fyringsanlegg i Berlevåg kommune hvor lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven) og forskrift om brannforebygging pålegger dette.

§ 3. Definisjoner

I denne forskriften menes med:

- a) Boenhet: Bruksenhet som er definert som bolig eller boenhet i matrikkelen. Som boenhet regnes enhver bruksenhet som har minst ett rom og egen inngang, og hvor man har adgang til vann og toalett uten å gå gjennom annen bruksenhet.
- b) Byggverk: Bygninger, konstruksjoner og anlegg.
- c) Eiendom: Fast eiendom definert med et eget gårds- og bruksnummer, festenummer og/eller seksjonsnummer i matrikkelen. Seksjon etablert i henhold til lov om eierseksjoner regnes som selvstendig eiendom.
- d) Eier: Den som har grunnbokshjemmelen til byggverk som omfattes av feie- og tilsynsordningen.
- e) Fritidsbolig: Bygg som er registrert som fritidsbolig i matrikkelen. I tvilstilfeller avgjør kommunen hva som skal regnes som fritidsbolig.
- f) Fyringsanlegg: Omfatter ildsted, sentralvarmekjele eller lignende der varme produseres ved forbrenning av fast, flytende eller gassformig brensel, inklusive røykkanal og eventuelt matesystem for brensel.
- g) Røykkanal: Røykkanal omfatter hele kanalen for røykgass fra fyringsenheten til utslipp i atmosfæren, og omfatter røykrør fra ildsted til skorstein. Skorstein er den vertikale delen av røykkanalen, og kan inneholde flere vertikale røykkanaler.
- h) Skorstein: En kanal av murverk, betong eller stål til å føre bort røykgass fra fyringsanlegg og tilføre luft for å vedlikeholde forbrenning.

§ 4. Gebyr

Gebyret skal dekke kommunens utgifter ved levering av feie- og tilsynstjenesten.

Det skal innkreves gebyr fra eier av byggverk med ett eller flere fyringsanlegg, uavhengig av om fyringsanlegget er i regelmessig bruk eller ikke.

Gebyret skal være årlig og gebyrsatsene fastsettes hvert år av kommunestyret og fremkommer av gebyrregulativet. Gebyrplikten er ikke knyttet opp mot tidspunktet for faktisk feiing eller tilsyn.

Feie- og tilsynsgebyret knyttes til boenhet (helårsbolig og fritidsbolig) som har fyringsanlegg tilknyttet røykkanal. Der flere boenheter deler samme røykkanal skal hver enkelt boenhet betale den fastsatte feie- og tilsynsavgiften.

Kommunen kan differensiere gebyret for fritidsboliger. Dersom det ikke er kjørbar vei frem til eiendommen kan abonnenten belastes et tillegg i det ordinære gebyret. Ved tvil om en vei er kjørbar eller ikke, er det kommunens syn som er avgjørende. Tillegget fremgår av gebyrregulativet

Særskilt gebyr kan innkreves i tilfeller hvor feier etter varsel og ved oppmøte til fastsatt tid, ikke har fått tilfredsstillende adgang til fyringsanlegget, eller fordi eier ikke har vært til stede og/eller ikke har lagt forholdene til rette for adkomst. Gebyret fremgår av gebyrregulativet.

Krav på gebyr etter brann- og eksplosjonsvernlovens § 28 er tvangsgrunnlag for utlegg og kan innkreves av skatteoppreveren etter reglene for innkreving av skatt.

§ 5. Eiers plikter

Eieren av et byggverk skal melde fra til kommunen når det er installert nytt ildsted eller gjort andre vesentlige endringer av fyringsanlegget.

Eieren skal sørge for at fyringsanlegget virker som forutsatt. Dersom det blir oppdaget feil på anlegget, som vesentlig øker risikoen for brann, skal anlegget stenges for bruk dersom feilen ikke utbedres umiddelbart.

Etter å ha mottatt et varsel om feiing og tilsyn, skal eier sørge for at feier har tilfredsstillende adkomst til hele fyringsanlegget og at nødvendig utstyr er tilgjengelig.

Eier skal sørge for sikre og gode arbeidsforhold for feier. På tak som har en helning og høyde som gir fare for høye fall, må det monteres standardisert stige eller sørges for likeverdig sikring.

Eier må gi beskjed innen fastsatt frist om utsettelse av feiing eller tilsyn. Fristen fremgår av gebyrregulativet.

§ 6. Kommunens plikter

Kommunen skal sørge for feiing av fyringsanlegg etter behov.

Feiingen skal utføres på en faglig tilfredsstillende måte, som medfører minst mulig ulempe for eier.

Feieren skal sørge for at all sot etter feiing blir fjernet og brakt til egnet sted.

Kommunen skal sørge for tilsyn med fyringsanlegg etter behov.

Etter brann eller eksplosjon i eller i tilknytning til fyringsanlegg, skal kommunen sørge for at det blir ført tilsyn med fyringsanlegget i etterkant.

§ 7. Gebyrfritak

Kommunen kan etter skriftlig søknad gi fritak fra å betale gebyr.

Gebyrfritak gis dersom fyringsanlegget ikke er i bruk over tid, samt at det er tilfredsstillende sikret mot bruk. Tilfredsstillende sikring mot bruk vil være en fysisk adskillelse av ildstedet og skorsteinen. Dette skjer ved å fjerne røykkanaltilkoblingen og mure igjen hullet i skorsteinen. Alternativt kan ildsted eller røykkanal fysisk plomberes.

Det er eier, gjennom søknad om gebyrfritak, som er ansvarlig for å underrette kommunen om at fyringsanlegget ikke lenger er i bruk. Kommunen må godkjenne søknaden før gebyrplikt bortfaller.

Eier skal varsle kommunen umiddelbart dersom fyringsanlegget tas i bruk igjen.

§ 8. Andre tjenester

Dersom eier ønsker feiing eller tilsyn utover det som er lovpålagt, for eksempel inspeksjon/filming av skorstein, må eier selv ta kontakt med feieseksjonen i Berlevåg kommune. Berlevåg kommune fastsetter pris på eventuelle tilleggstjenester etter selvkostprinsippet.

§ 9. Klage

Klage på vedtak gjort i medhold av denne forskrift fremsettes skriftlig til Berlevåg kommune. Klagebehandling knyttet til gebyrer gjennomføres av kommunen.

Saksbehandlingen ved klager følger bestemmelsene gitt i eller i medhold av brann- og eksplosjonsvernloven og forvaltningsloven (lov 6. oktober 1967 nr. 23 om behandlingsmåten i forvaltningsaker).

§ 10. Håndheving og sanksjoner

Lokalt tilsyn, håndheving og sanksjoner skal finne sted i samsvar med kapittel 7 i brann- og eksplosjonsvernloven.

§ 11. Ikrafttredelse

Forskriften trer i kraft fra 1. januar 2021.

1 Høring av forslag til ny forskrift om feie- og tilsynsgebyr

Berlevåg kommune legger med dette forslag til ny forskrift om feie- og tilsynsgebyr ut på høring. Frist for innsending av uttalelser er satt til **xx.xx 2020**.

Høringssvar kan sendes til postmottak@berlevag.kommune.no eller til Berlevåg kommune, Rådhusgata 2, 9980 Berlevåg.

2 Bakgrunn

Kommuners adgang til å kreve inn feie- og tilsynsgebyr er hjemlet i *lov om vern mot brann, eksplosjon og ulykker med farlig stoff og om brannvesenets redningsoppgaver (brann- og eksplosjonsvernloven)*. Rammene for kommuners feie- og tilsynsgebyr skal fastsettes i lokal kommunal forskrift.

Forskrift om brannforebygging fastsetter de overordnede rammene for feiing og feietilsyn. Forskriften trådte i kraft 1. januar 2016, og erstatter tidligere sentral *forskrift om brannforebyggende tiltak og tilsyn* fra 2002.

Den nye sentrale forskriften innebærer at feiing og tilsyn av fyringsanlegg skal gjennomføres etter behov. Byggverk inkluderer nå også fritidsboliger. Tidligere var det eier av fritidsboligen som var ansvarlig for at nødvendig feiing og tilsyn ble utført. Fra 2016 er dette kommunens ansvar.

3 Gjeldende forskrifter og praksis

Feie- og tilsynsgebyrer skal følge selvkostprinsippet, det vil si at kommunens kostnader med å frembringe tjenestene skal dekkes inn gjennom de gebyrene som abonnentene betaler. Kommunen har ikke anledning til å tjene penger på tjenestene. Over- eller underskudd i det enkelte år skal henholdsvis avsettes til eller trekkes fra bundne driftsfond. Avsatt overskudd fra det enkelte år tilbakeføres til abonnentene i form av lavere årsgebyr i løpet av en femårsperiode. Tilsvarende vil fremførbare underskudd dekkes inn over årsgebyret i løpet av en tilsvarende femårsperiode. Dette er i tråd med generasjonsprinsippet innenfor selvkost. Feie- og tilsynsgebyr kan ikke benyttes til å finansiere andre deler av kommuneforvaltningen.

I tråd med gjeldende gebyrregulativ i Berlevåg kommune betaler abonnentene i 2020 kr 612,80 (eks. mva) i årlig feieavgift. Kommunen planlegger å begynne med å fakturere fritidsboliger feie- og tilsynsgebyr fra og med 2021.

4 Forslag til ny forskrift for feie- og tilsynsgebyr

I forslaget til ny feie- og tilsynsforskrift blir det foreslått at eier av byggverket med ett eller flere fyringsanlegg skal betale et årlig gebyr for feie- og tilsynstjenesten, uavhengig av om fyringsanlegget er i regelmessig bruk eller ikke. For å få fritak fra gebyrplikt må fyringsanlegget være tilfredsstillende sikret mot bruk, alternativt må det fysisk plomberes.

Det er kommunestyret som årlig fastsetter gebyrene, og satsene fremkommer av gebyrregulativet. Det beregnes et årlig gebyr som er uavhengig av om det faktisk er utført feiing eller tilsyn. Et årlig gebyr og ikke at faktisk utført feiing eller tilsyn utløser gebyr, sikrer en forutsigbar årlig inntekt til kommunen og redusert følsomhet for gebyrsvingninger som følge av varierende selvkostresultat.

Feie- og tilsynsgebyret skal være knyttet opp mot boenheter som har ildsted tilknyttet røykkanal. Der flere boenheter deler samme røykkanal skal hver enkelt boenhet betale den fastsatte feie- og tilsynsavgiften. I tråd med selvkostprinsippet skal gebyret dekke kommunens utgifter til både feiing og tilsyn av fyringsanlegg.

Det vil kunne påløpe engangskostnader knyttet til risiko- og sårbarhetsanalyse (ROS-analyse) når kommunene nå er gjort ansvarlig for feiing og tilsyn av fyringsanlegg i fritidsboliger. Tidligere måtte eiere av fritidsboliger selv bestille feiing eller tilsyn. Det er derfor lagt opp til at kommunen kan differensiere gebyret for fritidsboliger. Mange av fritidsboligene ligger utenfor allfarvei, noe som kan

kreve bruk av spesialkjøretøy og lignende for å komme frem. Kommunen har derfor mulighet til å belaste et tillegg i det ordinære gebyret dersom det ikke er kjørbær vei frem til eiendommen. Ved tvil om veien er kjørbær eller ikke, er det kommunens syn som er avgjørende.

Dersom eieren av eiendommen ikke er tilstede, eller dersom forholdene ikke er lagt til rette for forsvarlig feiing, så medfører det at feieren må tilbake til vedkommende eiendom ens ærend. Dette er en betydelig tidstyv og et særskilt gebyr knyttet til bomturer er foreslått som et virkemiddel for å redusere omfanget av dette. Gebyret for bomtur, i forskriften benevnt som «særskilt gebyr», må være knyttet til gjennomsnittlig faktiske kostnader til merarbeidet dette medfører. Gebyret kan ikke inneholde et element av straff. Gebyret kan forsøksvis settes til 2 ganger årsgebyret, tilsvarende kostnaden for ca. to timers arbeidstid, herunder reisevei tur/retur.

Feiing/tilsyn skal varsles i god tid, og det er anledning for eier til å be om utsettelse. Det er i forskriften forutsatt at varsel om feiing/tilsyn og fristen for å melde om utsettelse av feiing eller tilsyn fastsettes i gebyrregulativet. Dette gjør det enkelt å regulere fristen dersom det er behov for dette.

Det er intensjonen at den nye forskriften for Berlevåg kommune skal anvendes fra 2021. Forskriften må i forkant av dette på høring og vil måtte vedtas av kommunestyret.

5 Arbeidsgruppen

Forslag til ny forskrift for feiing og tilsyn er utarbeidet av Berlevåg kommune. EnviDan AS har vært sparringspartner.

Målsetningen med arbeidet har vært å lage en forskrift som er rettfærdig, tydelig og fleksibel.

Rettfærdig: Gebyrene skal gjenspeile de ulike abonnentgruppernes kostnadsnivå på best mulig vis.

Tydelig: Forskriften skal være lett å lese og håndheve med klart og forståelig språk uten uklare eller vanskelige formuleringer.

Fleksibel: Forskriften viser til årlige kommunestyrevedtak for størrelsen på gebyrene, frister for varsling og eventuell differensiering av gebyr.

Berlevåg kommune imøteser høringssvar.