

Berlevåg kommunes arealdel

Forslag til planprogram: Merknadsbehandling

Sammendrag/generelt om innspillene:

Høringen av planprogrammet er muligheten som regionale statlige myndigheter og regionale politiske myndigheter og andre har til å vurdere planprogrammet, og legge føringer for den videre planleggingen. Den generelle tilbakemelding synes å være at planprogrammet er et godt utgangspunkt for det videre planarbeidet. Innspillene kan kort oppsummeres slik:

- Innspill til planprogrammets kap. 3 – Planarbeid og utredningstema. For det meste spesifisering og detaljering av de temaene som er foreslått utredet.
- Innspill til utarbeidelse av planbeskrivelse og planbestemmelser – problemstillinger som er viktig å beskrive og sette bestemmelser på.
- Innspill til utarbeidelse av plankart – viktige områder som bør beskyttes ved hjelp av hensynssoner.
- Innspill til medvirkning/samarbeid: Viktig å ha med alle brukere i prosessen, og å ha samarbeid med nabokommuner der tiltak kan få virkninger ut over kommunegrensene.
- Det er viktig å vise eventuelle sårbarheter overfor klimaendringer, og at nye byggeområder er robuste overfor naturgitte hendelser og klimaendringer.

Der det er naturlig å ta med innspillene i selve planprogrammet, vil endringene i planprogrammet være skrevet i rød skrift. Men planprogrammet er et overordnet dokument, og mange av forslagene vi har fått er det mer naturlig å ta inn i det daglige arbeidet med planen.

Varanger Kraft Utvikling:

Ber om å bli tatt med i planprosessen slik at nødvendig EKOM-nett kan ivaretas.

Kommunens kommentar: Innspillet følges opp i planarbeidet.

Varanger KraftNett:

Ber om å bli med i videre planprosess slik at nye tiltak kan ivaretas i planprosessen.

Kommunens kommentar: Innspillet følges opp i planarbeidet.

Berlevåg Høyre:

Det bør settes av areal til friområde for hunder eller hundepark. Dette er viktig for hundevelferden.

Kommunens kommentar: Mulighetene for å sette av et slikt område blir vurdert i planarbeidet.

Sametinget:

Ber om at planveilederen for sikring av naturgrunnet for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv brukes.

- Kommunen må utrede hvordan arealer til akvakultur påvirker muligheten for kystnært fiske
- Kommunen må utrede de samlede konsekvenser som eksisterende og planlagte tiltak har for reindriftsnæringa. Sametinget vil vektlegge kommunens dialog med reinbeitedistriktet.

- Kommunen må avklare hvordan forholdet til kulturminner skal avklares – på overordnet nivå eller på reguleringsplannivå, (jf. kulturminneloven § 9).
- Medvirkning fra samiske interesser vil være viktig og verdifullt, og Sametinget oppfordrer kommunen til å få fram tradisjonell samisk kunnskap gjennom planprosessen.

Kommunens kommentar: Innspillene vurderes som ivaretatt i planprogrammet.

Kystverket:

- Framtidig arealdisponering må ta hensyn til sjøverts ferdsel.
- Framtidige tiltak må ikke skjerme for lys fra fyrlyktene. Ingen tiltak kan etableres innenfor hvit sektor.
- Kommunen har fått utvidet myndighet og ansvarsområde etter havne- og farvannsloven.
- Kystverket har tinglyste rettigheter til arealer der Kystverket har moloer eller andre innretninger – tiltak må i tilfelle forhåndsgodkjennes av Kystverket.
- ROS-analyse bør ivareta risiko mht. transport av oljeprodukter og forurenset last langs kysten.
- Anbefaling om at arealer settes av til containere, da mye av den framtidige transporten vil skje ved bruk av containere.
- Arealer til oppdrett må dimensjoneres slik at fortøyningsanlegg ikke kommer utenfor disse arealene.
- Arealforvaltningen av kommunens sjøarealer må være forutsigbar, slik at de ikke kommer i konflikt med farleder eller navigasjonsinstallasjoner.

Kommunens kommentar: Innspillene vedr. arealdisponering tas med videre i planleggingen.

Avinor:

- Arealbruken i gjeldende reguleringsplan for lufthavna må videreføres i arealdelen.
- Høyderestriksjoner rundt rullebanen og byggerestriksjonskrav for navigasjonsanleggene må ivaretas i arealdelen og bestemmelsene. Yttergrensene bør legges inn som hensynssoner. Det er lagt ved forslag til tekst i planbestemmelsene.
- Byggeprosjekter som forverrer turbulenssituasjonen ved lufthavna vil Avinor ikke tillate. Det er lagt ved forslag til tekst i planbestemmelsene.
- Farlig eller villedende belysning nær innflygingsanleggene må ikke etableres. Det bør videre legges inn egen hensynssone rundt innflygingslysene/ledelysene ved begge baneender. Det er lagt ved forslag til tekst i planbestemmelsene.
- På grunn av hensynet til kollisjon mellom fly og fugl skal tiltak utformes slik at de ikke tiltrekker seg fugler for hvile, mat eller hekking. Det henstilles til at det ikke legges nye oppdrettsanlegg, avfallshåndteringsanlegg eller avfallsdeponier innenfor 7 km fra lufthavna.

Kommunens kommentar: Innspillene vedr. restriksjoner knyttet til lufthava tas med videre i planleggingen.

Finnmarkseiendommen (Fefo):

- Kommunen bør ha fokus på råstoffområder og setter av areal for uttak av løsmasser og fjell. Det bør også settes av areal for deponering av rene masser. Det er stort behov for uttak av masser i kommunen.

Kommunens kommentar: Innspillene vedr. arealdisponering tas med videre i planleggingen.

Fiskeridirektoratet:

- Viktig med medvirkning fra aktørene i sjømatnæringene
- Oppfordring om bruk av direktoratets kartløsning Yggdrasil for å få oversikt over viktige områder for fiske, gyting, marint miljø mv.
- Kommunen oppfordres til å sette ambisiøse mål for utviklingen i fiskeriene, herunder å ta vare på viktige fiskeområder. Prioriterte fiskeområder kan vises i planen med arealformålet fiske.
- Nasjonalt/regionalt viktige gytefelt bør avsettes til fiskeri.
- Områder for akvakultur bør ikke legges i nasjonalt/regionalt viktige fiskefelt.
- Områder som avsettes til akvakultur må være store nok, for å slippe dispensasjonssøknader. Akvakulturområder bør avsettes som enbruksområder.
- Hvis det er behov for å dumpe overskuddsmasser i sjø bør det avsettes egne arealer for dette.
- Samiske fiskeriinteresser skal også ivaretas.

Kommunens kommentar: Innspillene vedr. arealdisponering og lokal kunnskap tas med videre i planleggingen.

Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE):

- NVE ønsker å bli involvert i kystsonesamarbeidet når dette arbeidet starter.
- NVE er ikke kjent med at kommunen har store utfordringer mht. flom, erosjon og skredfare, men dette skal likevel vurderes for alle nye byggeområder. Slike områder bør avmerkes som hensynssoner.
- Generell anbefaling om at man styrer utbygging bort fra slike farer.
- Det er få områder med marine avsetninger (mulighet for kvikkleire), men positivt at marin leire/maringeologi er utredningstemaer for nye byggeområder.
- Flom bør tas med som utredningstema for nye byggeområder.
- Viktig å ha oversikt over hvordan overvann kan håndteres
- Vassdrag med årssikker vannføring bør merkes i plankartet.
- Ett verna vassdrag i kommunen: Det bør avsettes forbud mot tiltak nærmere enn 100 meter. Dette gjelder Trollfjordelva.
- Eksisterende og vedtatte høyspentlinjer skal framgå i plankartet som hensynssoner. Planlagte nye kraftledninger bør også tas hensyn til.
- Reguleringsmagasinene Gednjevann, Lille Buevann og Store Buevann bør markeres i plankartet som hensynssone, båndlagt etter vassdragslovgivningen.
- Skredfare, grunnforhold og energianlegg må vurderes i kystsoneplanleggingen. Bl.a. kan strømtilførsel via kabel i sjø utløse konsesjonsplikt.

Kommunens kommentar: Innspillene vedr. risikovurdering arealdisponering tas med videre i planleggingen.

Statsforvalteren i Troms og Finnmark:

- Anbefaler en samlet plan som omfatter både sjø- og landarealene
- Anbefaler særlig å vurdere FN's bærekraftmålene 11, 14 og 15.

- Det må framgå av planprogrammet at regjeringen forventer at kommunene skal identifisere og ta hensyn til viktig naturmangfold. Dette gjelder også de *samlede* konsekvensene av framtidig arealbruk.
- Mulige effekter på anadrom laksefisk bør være med som eget KU-tema.
- Fiskere sitter på stor kompetanse om marint naturmangfold – viktig ressurs.
- Kommunen bør ha dialog med nabokommuner for å avklare omfang og lokalisering av akvakultur. Akvakulturområder må være store nok for dagens/framtidens anlegg og bør avsettes som spesifikke områder.
- Det anbefales at det vises til «Forskrift om særskilte krav til akvakulturrelatert virksomhet...» i planbeskrivelsen.
- Eventuelle inngrep og aktiviteter i økosystemer i vann som kan påvirke miljøtilstanden må konsekvensutredes.
- Det bør vurderes forbud mot vannskuter og redusert fart for fritidsbåter i områder som er viktige for naturmangfold.
- Lokale fiskere har mye kunnskap om marint naturmangfold – bruk dem.
- Forholdet til 100-metersbeltet langs vassdrag bør beskrives. Det anbefales kartfesting av 100-metersbeltet med byggeforbud langs sjø.
- Skuterløyper kan innarbeides som informasjon i plankartet.
- Vurderinger og utredninger som er gjort i planarbeidet skal systematiseres og gjøres tilgjengelige i offentlige databaser.
- Kommunen må vurdere om det er nødvendig å kartlegge støykilder og se om støy vil føre til restriksjoner og føringer for utbygging av boliger. Tilsvarende må gjøres for støv.
- Planforslaget må vise konsekvenser for barn og unge. Dette gjelder lokalisering av ute- og lekeområder, trafikksikre og trygge nærmiljøer, trygg skolevei samt hvordan barn og unge har fått medvirke i planprosessen.
- Planen bør sette krav til hvordan universell utforming skal løses på lavere plannivå. Planbeskrivelsen bør redegjøre for hvordan universell utforming er ivaretatt – medvirkning mv.
- Boligsosiale utfordringer må ivaretas i arealdelen – variert tilbud av boliger for ulike målgrupper.
- Framtidig boligbygging bør gis føringer i forhold til energibruk i bygging og bruk, klimavennlige materialer mv.
- Sikker byggegrunn må avklares på aktsomhetsnivå i arealdelen. Også havnivåstigning må tas hensyn til.
- Tips og innspill til planbestemmelsene som ikke tas med her.

Kommunens kommentar: Innspillene vedr. arealdisponering tas med videre i planleggingen.

Troms og Finnmark fylkeskommune:

- Ønskelig med én plan for både landdelen og sjødelen.
- Innspill knyttet til formålsbeskrivelse, framdriftsplan og frister.
- Kommunens helsetjenester og opplæringsenhet bør være med i arealplanleggingen.
- Anbefaler at det gjøres en helhetlig helsekonsekvensvurdering, i sammenheng med ROS-analyse, beredskap og vegnettet i kommunen.
- Det bør lages en oversikt over arealreserver og tilgjengelig kapasitet på boliger og fritidsboliger som dokumentasjon på ev. behov for nye arealer.
- Kommunen bør analysere egen dispensasjonspraksis (etter plan- og bygningsloven).

- Folkehelse: Man bør få kunnskap om hva i det fysiske miljøet som har betydning for helse, virkning på det sosiale miljøet, og virkning på den psykiske helsa.
- Utvikling av nye arealer må tydeliggjøre tiltak som trafikkavvikling og trafiksikkerhet, samt trygg skolevei, infrastruktur for mye trafikanter, særlig barn og unge.
- For klimatilpasning skal høye framskrivningsalternativer brukes. Det skal vurderes om klimaendringer gir endret risiko- og sårbarhetsbilde, og ved nye utbyggingsområder skal framtidig klima vurderes.
- Trusler mot kulturminner pga klimaendringer bør utredes.
- Arealplanen bør kobles mot kulturminneplanen slik at kommunalt verneverdige kulturminner får hensynssoner med bestemmelser.
- Fiskerihavnene må ikke miste funksjonalitet for fiskerinæringen eller areal i sjø eller på land til andre som ikke har sjørettet transportbehov.
- Universell utforming skal ivaretas. Snødeponi bør f.eks. ikke legges i områder egnet for lek.
- Dagens reguleringsplaner bør gjennomgås og de som ikke lenger har relevans bør oppheves.
- Minner om at regionalt planforum er et nyttig verktøy for å gjøre avklaringer og drøfte avveininger før planen sendes på høring.

Kommunens kommentar: Innspillene vedr. arealdisponering, kulturminner og sårbarhet tas med videre i planleggingen.